

# Revize metropolitního plánu

## Náprava územního plánu - mimořádná šance na změnu

Stávající návrh byl opřipomínkován a je zřejmé, že jej nebude možné schválit. Lze jej však využít ke strukturovanému sběru dat o reálných potřebách území a ty pak využít v reálném upraveném návrhu územního plánu.

Strukturální problémy stávajícího MPP:

<https://docs.google.com/document/d/1ld-LeW4PV6H65c0E6YUjm6v6c6XvC4ItDacOmpWC-bs/edit?usp=sharing>

Konkrétní problémy k nahlédnutí v aplikaci [www.praha6.org/mpp](http://www.praha6.org/mpp).

## Je třeba přiznat problém a naplánovat další postup.

Usnesením zastupitelstva MHMP přijmout připomínky spolu s dalšími požadavky a návrhem postupu jako úpravu zadání stávajícího návrhu územního plánu.

## Shrnutí kroků k novému územnímu plánu

### **Identifikace problému**

#### ***1a. Poznání a řádné pojmenování problému***

*Po zveřejnění návrhu neoficiálního návrhu nového územního plánu v roce 2017 občané nebyli schopni plánu porozumět, ani najít nikoho, kdo by jim vysvětlil, jak bude možné podle tohoto plánu odpovědně rozhodovat.*

### **Analýza problému**

#### ***2a. Rozhodnutí o tom kde a jak lze zajistit kvalitní analýzu problému***

*Zástupci spolků prostřednictvím aplikace zapojili okolo 1000 občanů s lokální znalostí, odborníky, spolupracovali s městskými částmi a získali přes 5000 připomínek. Obecné shrnutí. Návrh územního plánu nelze považovat za dokument, který může sloužit k řádnému a odpovědnému rozhodování a proto to ani není návrh územního plánu.*

## **Návrh řešení**

### **3a. Rozhodnutí jak lze získat maximum informací nebo maximum variantních návrhů řešení**

- a) *Podrobně připomínkovat návrh metropolitního plánu, aby byl získán co nejkvalitnější podklad pro nové zadání*
- b) *Během zpracovávání připomínek pořizovatelem participativní metodou sbírat lokální znalosti i po termínu připomínkování a vytvořit na úrovni městských částí návrh návrh skutečných lokalit jako základní podklad pro nový územní plán*
- c) *Během zpracovávání připomínek pořizovatelem participativní metodou vydiskutovat na úrovni městských částí i po termínu připomínkování oblasti a jejich rozsah pro zpracování podrobnější územně plánovací dokumentace.*

### **3b. Vytvoření předpokladů pro získání maximálního množství informací nebo vypracování zadání pro získání adekvátních návrhů řešení**

- d) *Prosadit schválení oprávněných připomínek MČ i občanů k návrhu metropolitního plánu, které fakticky znamenají nové zadání*
- e) *Prosadit úpravu vyhlášku č.55/2000 sb.hl.m.Prahy, kterou je vydán Statut hlavního města Prahy, aby si jednotlivé MČ mohly samy zpracovávat a schvalovat podrobnější územně plánovací dokumentace, pokud budou v souladu s platným územním plánem.*
- f) *IPR musí být servisní organizací, která koordinuje činnost a zpracovává podklady, ale nemůže být nadále tím, kdo sám sobě připraví podklady, podle kterých pak pracuje.*
- g) *Nositelem vizí musí být samospráva, která je musí získávat a ověřovat transparentním participativním způsobem na základě co největšího množství dostupných a porovnatelných variant.*

### **3c. Sběr maximálního množství informací, zadání a zpracování variantních návrhů řešení**

- h) *V souladu s bodem f) a g) a ve spolupráci s MČ a dle získaných podkladů z bodů a), b), c), d) a platných samospráva veřejně, variantně, transparentně připraví vizi Prahy pro 21. století ve vztahu ke kraji, ČR i Evropě, podle které bude aktualizován Strategický plán (Například formou oslovení mezinárodních týmů, které připraví každý svoji představu možné budoucnosti Prahy jako metropole ČR).*
- i) *V souladu s bodem f) a g) a ve spolupráci s MČ a dle získaných podkladů z bodů a), b), c), d) samospráva veřejně a transparentně bude zadávat řádné podkladové územní studie pro zpracování nového územního plánu.*

## **Rozhodování**

### **4a. Diskuse nad získanými podklady, hodnocení získaných variant**

- j) *Formou veřejných prezentací, výstav, oslovením odborníků, zapojením investorů a podnikatelů, diskusí i průzkumy získat posouzení navrhovaných řešení*

### **4b. Schválení vybraného řešení**

- k) *Schválit hodnocení podkladů usnesením zastupitelstva a v souladu se závěry připravit aktualizaci zadání nového územního plánu a schválit je opět usnesením zastupitelstva.*

## **Implementace**

### **5a. Realizace řešeného problému**

- l) *V souladu s bodem f) a g) a ve spolupráci s MČ a dle získaných podkladů z bodů a), b), c), d), h), i), dle hodnocení dle bodu j), a na základě nového zadání dle bodu k) samospráva veřejně a transparentně vybere na základě otevřeného výběrového řízení zpracovatele pro zpracování nového územního plánu*

## **Hodnocení**

### **6a. Hodnocení výsledků celého procesu - zpětná vazba jak je proces vnímán a jak je úspěšný.**

- m) *Nové společné řízení opraveného návrhu územního plánu.*